

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
09.06.2018	
Кадастровый номер:	20:09:0000000:1326
Номер кадастрового квартала:	20:09:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 20-20-02/001/2010-946, Инвентарный номер: 1/23Б
Адрес:	Чеченская Республика, р-н Ножай-Юртовский, с Ножай-Юрт, ул А-А. Кадырова, д 120
Площадь, м ² :	411.4
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2001
Год завершения строительства:	2001
Кадастровая стоимость, руб.:	7096362.02
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Пайсова Марина Шайх-Магажедовна
Специалист-эксперт	Ю.И.Митаев
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>



Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 2	Всего листов раздела 2: <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.06.2018			
Кадастровый номер:		20:09:000000:1326	

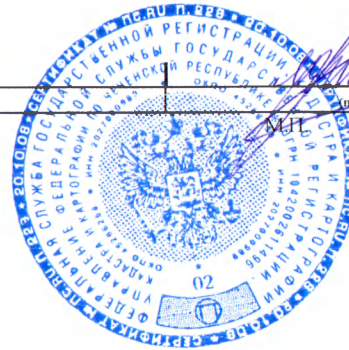
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Шаипова Марина Шаих-Магомедовна, 31.08.1977 год рождения. Место рождения ЧИАССР, Ножай-Юртовский район, с.Ножай-Юрт. Гражданство: Россия. СНИЛС: 128-159-418 69. Паспорт гражданина Российской Федерации :серия: 96 04 №662212 код подразделения 202-016, дата выдачи: 27.01.2004г. Орган, выдавший документ: Ножай-Юртовский РОВД Чеченской Республики.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 202-2-02-02/001_2010-946, 20.08.2010г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Выписка из хозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок №6321 от 04.08.2012 г. Орган выдачи: Администрация Ножай-Юртовского сельского поселения Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики.; Кадастровый паспорт от 04.09.2009г. Орган выдачи: Филиал ФГПУ «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Чеченской Республике.
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Сделки
		дата государственной регистрации:	29.09.2012
		номер государственной регистрации:	20-20-02/002/2012-868
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.09.2010г. по 20.09.2015г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1 «Ангелочки» с.Ножай-Юрт Ножай-Юртовского муниципального района».ИНН 2009002655.ОРГН 1112032001729
		основание государственной регистрации:	Договор аренды №1 от21.09.2010г.
	4.1.2.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	24.09.2010
		номер государственной регистрации:	20-20-02/002/2012-868
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.09.2010г. по 20.09.2015г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1 «Ангелочки» с.Ножай-Юрт Ножай-Юртовского муниципального района».ИНН 2009002655.ОРГН 1112032001729
основание государственной регистрации:		Договор аренды №1 от21.09.2010г.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Специалист-эксперт

(полное наименование должности)

Ю.И.Митаев

(инициалы, фамилия)



Handwritten signature in blue ink, partially overlapping the stamp.